

# LA COPERTURA ASSICURATIVA DEI DANNI IN CONDOMINIO:

La polizza fabbricato,  
La gestione del sinistro e  
l'eventuale successivo contenzioso.

**VENERDÌ 15 NOVEMBRE 2019**  
**ore 15.30**

**Convento dei Frati Cappuccini**  
**Sala San Leopoldo**  
Piazza San Francesco, 1  
84122 Salerno

## SALUTI

### **Avv. Silverio SICA**

Presidente Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Salerno

### **Avv. Gianfranco MANZO**

Presidente QAMM

## PRIMA SESSIONE: LA POLIZZA FABBRICATO

### **Dott. Alfredo VITALE**

Responsabile tecnico assunzioni Unipol-Sai SpA

#### **L'oggetto del contratto di assicurazione:**

- la polizza globale fabbricati;
- la polizza tutela legale;
- la responsabilità dell'amministratore derivante dai lavori al condominio
- l'assicurazione contro i rischi derivanti da lavori straordinari.

#### **Gli elementi della polizza fabbricato:**

- valore di costruzione o di ricostruzione a nuovo dell'immobile;
- la durata del contratto di assicurazione e la disdetta;
- il premio assicurativo.

#### **Le condizioni generali di polizza:**

- rischi inclusi e rischi esclusi;
- le garanzie opzionali e le franchigie;
- la garanzia per la conduzione degli appartamenti;
- RC amministratore.

## SECONDA SESSIONE: LA GESTIONE DEL SINISTRO E L'EVENTUALE SUCCESSIVO CONTENZIOSO

### **Avv. Fortunato CACCIATORE**

Libero Professionista in Salerno

- Il fatto dannoso e la sua denuncia.
- Apertura del sinistro e gestione bonaria della liquidazione.
- L'eventuale contenzioso giudiziale fra condominio ed ente assicurativo.
- Aspetti deontologici nella gestione della definizione dell'indennizzo e nella eventuale fase contenziosa.

È stata inoltrata richiesta al CoA di Salerno di n°3 **CREDITI FORMATIVI** di cui uno in deontologia.

L'evento è aperto a tutti, ma è necessaria la prenotazione da inviare all'indirizzo mail [postamaster@qamm.it](mailto:postamaster@qamm.it), entro il giorno 12/11/19. Al raggiungimento di n. 50 prenotazioni le iscrizioni saranno chiuse. La partecipazione al presente seminario darà diritto al conseguimento dell'attestato di partecipazione.